

..... MAHKEMESİ SAYIN HAKİMLİĞİNE

DAVACI: Ad Soyad (T.C. Kimlik No: ...)

ADRES :

DAVALI:

KONU : Kira bedelinin artırılması talebimiz

AÇIKLAMALAR:

1. Davalı, adresinde müvekkilimize ait apartman dairesinde tarihli kira kontratı ile ve aylık TL kira ödeyerek oturmaktadır.

2. Davalının ödemekte olduğu kira bedeli günümüz koşullarına uygun değildir. Yaşanan ekonomik kriz paranın alım gücünü düşürmüştür.

3. Bu daireden aldığım kira bedeli ile geçimimi sürdürmekteyim. Tarafımdan kiracıya yeni kira dönemi için kira bedelinin TL'ye çıkarılması hususunda, yasal süre içinde Noterliğinin tarih ve yevmiye nolu ihtarnamesi gönderilmiş, ancak davalı kiracı, kiraya çok cüzi bir zam önermiştir.

4. Tarafıma ait gayrimenkulün kira bedelinin TL'ye çıkarılmasını istemekteyim.

HUKUKİ NEDENLER: 6570 Sayılı yasa, BK, HUMK ve ilgili mevzuat.

HUKUKİ DELİLLER: Kira sözleşmesi, ihtarname, bilirkişi incelemesi ve diğer deliller.

SONUÇ VE İSTEM: Açıklanan nedenler ile tarafıma ait dairenin kira bedelinin yeni kira dönemi için aylık TL olarak tespitini, yargılama giderlerinin karşı tarafa yükletilmesini saygılarımla arz ederim. .../.../....

Ad Soyad

İmza